

JCI Daily Data

15-Agustus		7862,95
Change (dtd/ytd)	-0,45	+11,06
Volume (bn/shares)		34,31
Value (tn IDR)		15,20
Net Buy (Sell, bn IDR)		863,345

Global Economy

Indicator	Last (%)	Prev (%)
US Real GDP (YoY)	2,80	2,80
US Inflation Rate (YoY)	2,70	2,70
US FFR	4,25	4,25
Ind Real GDP (YoY)	5,12	4,87
Ind Inflation rate (YoY)	2,37	1,87
BI 7-day repo rate	5,25	5,25

Global Indices

Index	Last	Daily (%)	YTD (%)
Dow Jones	44.922,27	0,02	5,59
S&P 500	6.411,37	-0,59	9,01
Nasdaq	21.314,95	-1,46	10,38
FTSE 100	9.189,22	0,34	12,43
Nikkei	43.161,61	-0,88	8,19
HangSeng	25.122,90	-0,21	25,24
Shanghai	3.727,29	-0,02	11,20
KOSPI	3.092,83	-1,86	28,90

FX

Currency	Last	Daily (%)	YTD (%)
USD/IDR	16.245	-0,52	-0,88
EUR/USD	1,1636	-0,09	12,38
GBP/USD	1,3478	-0,10	7,69
USD/JPY	147,78	-0,07	6,37

Government Bonds 10Y

Bonds	Last	Daily (bps)	YTD (bps)
Indonesia	6,42	0,003	-0,09
US	4,31	0,004	-0,05
UK	4,74	0,002	0,03
Japan	1,60	-0,007	0,45

Commodities

Commodity	Last	Daily (%)	YTD (%)
Crude oil (USD/bbl)	62,64	-1,23	-12,66
Gold (USD/Onc)	3.336,88	0,12	27,14
Nickel (USD/Ton)	15.151,00	-0,07	-1,15
CPO (MYR/Ton)	4.449,00	-0,60	-8,48
Tin (USD/Mtr Ton)	33.702,00	0,02	15,88
Coal (USD/Ton)	111,00	0,14	-11,38

Avg. Deposit Rate

Bank	1M (%)	3M (%)
HIMBARA	2.75	3.00
Bank Swasta	3.75	4.00
BPD	2.50	2.60

To keep you updated with our Daily Market Update reports, please scan the QR code below



Key Points:

- IHSG melanjutkan pelemahan dihari kedua. ditutup 35,43 poin atau -0,45% ke level 7,862.95
- Imbal hasil SBN menguat 2 bps ke level 6,41
- Nilai USDIDR menguat 85 bps atau +0,53% ke level 16.245
- Asing mencatat *capital inflow* IDR863,35 juta
- Pelaku pasar mengantisipasi Simposium Kebijakan Ekonomi tahunan (Jackson Hole) yang diselenggarakan di Kansas City.

Pasar saham AS menutup perdagangan hari Selasa dengan hasil yang beragam, di mana pelemahan di sektor teknologi menjadi pemicu utamanya. Indeks Dow Jones Industrial Average berhasil naik tipis 10,45 poin atau 0,02 persen, mencapai 44.922,27. Namun, kondisi berbeda dialami oleh S&P 500 yang turun 37,78 poin (0,59 persen) ke 6.411,37, dan Nasdaq Composite yang anjlok 314,82 poin (1,46 persen) menjadi 21.314,95. Fokus pasar tertuju pada laporan keuangan perusahaan ritel. **Home Depot** melaporkan hasil kuartal kedua yang sedikit di bawah ekspektasi Wall Street, namun sahamnya justru naik 3,17 persen. Kenaikan ini didorong oleh kembalinya pertumbuhan penjualan toko yang konsisten di AS, yang dianggap sebagai sinyal positif untuk pasar perumahan. Sementara itu, investor bersiap menyambut laporan **Target** pada hari Rabu dan **Walmart** pada hari Kamis, yang akan memberikan gambaran lebih jelas tentang kekuatan daya beli konsumen di tengah-tengah tarif baru dari Trump. Menurut Corey Tarlowe, analis dari Jefferies, **Walmart** diprediksi akan mencatat pertumbuhan penjualan yang kuat meski ada tekanan margin dari tarif, sedangkan **Target** menghadapi lebih banyak ketidakpastian. Para investor menanti-nantikan pidato dari Ketua The Federal Reserve, Jerome Powell, di simposium Jackson Hole akhir pekan ini. Pidato tersebut diharapkan bisa memberikan petunjuk tentang kebijakan moneter ke depannya. Berdasarkan perkiraan alat FedWatch CME, pasar saat ini memproyeksikan probabilitas 83 persen untuk penurunan suku bunga sebesar seperempat poin pada pertemuan The Fed di bulan September.

Technical Views:

Saat ini, IHSG secara timeframe mingguan, membentuk pola *inverted Head and Shoulder*, dan saat ini sedang berada di *top line shoulder* kanan sehingga cenderung membentuk *double top*. Pola *inverted head and shoulder* secara teorinya adalah indikasi sinyal – sinyal penguatan, sementara *double top* adalah sinyal untuk mengalami *reversal*. Adapun *resistance level* di kisaran level 7.700 – 7.900. Adapun 2 kemungkinan skenario untuk IHSG pekan ini, diantaranya:

Skenario Bullish: Skenario bullish jika IHSG berhasil melakukan *break up* dan bertahan di atas level 7.900. Adapun support nya yaitu di kisaran 7.600 – 7.800 dan *resistance* 8.100 – 8.300

Skenario Bearish: Skenario bearish terjadi Ketika IHSG gagal melakukan *break up* pada harga 7.900 dan justru mengalami koreksi. Hal ini akan mengkonfirmasi pola *double top* dan bisa menyebabkan penurunan ke kisaran support 7.400 – 7.600 dan *resistance* 7.900 dan 7.950.

Macroeconomics Updates

China Diperkirakan Tahan Suku Bunga Acuan Walaupun data ekonomi menunjukkan perlambatan, Tiongkok diperkirakan akan mempertahankan suku bunga pinjaman acuan atau **Loan Prime Rate (LPR)** tidak berubah pada bulan Agustus. Ini merupakan bulan ketiga berturut-turut suku bunga LPR tetap stabil. Berdasarkan survei yang dilakukan Reuters terhadap 23 pengamat pasar, semuanya sepakat bahwa baik LPR satu tahun maupun lima tahun akan dipertahankan. Bank sentral Tiongkok (**People's Bank of China/PBOC**) tampaknya tidak akan melakukan stimulus moneter besar-besaran, melainkan lebih memilih pendekatan yang lebih terarah. Para analis melihat PBOC akan lebih fokus pada kebijakan struktural untuk mendukung sektor-sektor tertentu seperti inovasi, konsumsi, dan usaha kecil. Langkah ini juga dinilai efektif untuk mengatasi tekanan deflasi yang terus-menerus. Dengan demikian, PBOC mengutamakan penggunaan alat kebijakan moneter yang spesifik daripada melakukan pemotongan suku bunga atau rasio cadangan wajib secara luas. (Reuters)

Pembangunan Rumah Baru AS Meningkat pada bulan Juli Data Departemen Perdagangan AS menunjukkan bahwa pembangunan rumah keluarga tunggal naik 2,8 persen. Secara keseluruhan, pembangunan perumahan melonjak 5,2 persen menjadi 1,428 juta unit per tahun, berkat kenaikan dua digit dalam proyek apartemen. Pembangunan apartemen, yang sebelumnya menurun, melonjak 11,6 persen, mencapai level tertinggi sejak Mei 2023. Meskipun demikian, total izin pembangunan, sebagai indikator aktivitas masa depan, justru turun 2,8 persen ke level terendah dalam lima tahun terakhir, yang dipimpin oleh penurunan hampir 10 persen pada izin proyek multi-keluarga. Investor kini menantikan sinyal dari Federal Reserve terkait kemungkinan penurunan suku bunga, yang diharapkan dapat meredakan tingginya suku bunga hipotek dan mendorong permintaan perumahan kembali. (Reuters)

BoE Tahun Ini Diperkirakan Turunkan Suku Bunga Satu Kali Lagi data Reuters menunjukkan bahwa Bank Sentral Inggris (BoE) diperkirakan hanya akan memangkas suku bunga satu kali lagi tahun ini. Hal ini disebabkan oleh ekonomi yang tangguh dan inflasi yang persisten. Meskipun BoE baru saja memangkas suku bunga sebesar 25 basis poin, mayoritas ekonom memperkirakan pemotongan berikutnya akan dilakukan pada November, dan satu kali lagi pada awal 2026. Kenaikan inflasi yang tak terduga menjadi 3,6 persen pada Juni memicu kekhawatiran, meskipun BoE menargetkan inflasi 2 persen. (Reuters)

Corporate Actions

Juni 2025, CBDK Raih Pendapatan Rp 1,2 T PT Bangun Kosambi Sukses Tbk (CBDK) mencatat kenaikan pendapatan 23% menjadi Rp 1,2 triliun per Juni 2025. Pertumbuhan ini didukung oleh peningkatan serah terima produk, terutama di kuartal kedua, yang juga meningkatkan laba kotor 29% menjadi Rp 726 miliar. Kontributor pendapatan terbesar adalah penjualan kaveling tanah komersial, disusul oleh segmen hunian, yang menunjukkan kepercayaan pasar yang kuat. CBDK juga terus mengembangkan proyek ikonik seperti Nusantara International Convention & Exhibition (NICE) dan Hotel Hilton Jakarta PIK2. Secara finansial, perusahaan ini memiliki total aset Rp 22 triliun, naik 8% dari akhir 2024. Kenaikan ini terutama didorong oleh peningkatan kas dan setara kas sebesar 31%. Presiden Direktur Steven Kusumo optimis CBD PIK 2 akan terus berkembang menjadi pusat bisnis dan gaya hidup kelas dunia. (Bisnis)

Jalin KerjaSama, INTP Kembangkan Teknologi Cetak 3D PT Indocement Tunggul Prakarsa Tbk (INTP) bekerja sama dengan PT Modula Tiga Dimensi, anak perusahaan PT Bakrie & Brothers Tbk (BNBR), untuk mengembangkan teknologi cetak 3D konstruksi (3DCP). Kolaborasi ini, yang disebut Indocement Collaborative Hub, bertujuan untuk menggabungkan keahlian Indocement dalam industri semen dengan teknologi cetak 3D Modula. Proyek percontohan mereka adalah pembangunan Indocement Collaborative Hub itu sendiri, sebuah bangunan berstruktur angka "50" untuk merayakan 50 tahun perjalanan INTP. Teknologi 3DCP ini diklaim dapat menghemat waktu, tenaga kerja, dan material, serta memungkinkan desain arsitektur yang inovatif dan berkelanjutan. Menurut Direktur Utama Indocement, Christian Kartawijaya, kolaborasi ini diharapkan dapat menjadi awal metode konstruksi berkelanjutan di Indonesia. Pihak Modula menambahkan, teknologi ini bisa mencetak rumah sederhana dalam enam hari, mengurangi durasi konstruksi dinding hingga lebih dari 70% dibandingkan metode konvensional. (Bisnis)

Semester I-2025, PANI Bukukan Laba 285,63 Miliar PT Pantai Indah Kapuk Dua (PANI) mencatatkan laba bersih sebesar Rp 285,86 miliar pada semester I-2025, sedikit naik 0,34% dari tahun sebelumnya. Pendapatan perusahaan melonjak 22,18% menjadi Rp 1,64 triliun, didorong terutama oleh penjualan tanah dan bangunan. Meskipun beban pokok pendapatan naik, laba bruto PANI mencapai Rp 965,36 miliar. Dari sisi keuangan, total aset PANI per Juni 2025 mencapai Rp 48,76 triliun, dengan ekuitas Rp 29,43 triliun. Saldo kas perusahaan juga meningkat menjadi Rp 4,82 triliun (Bisnis)

Figure 1. JCI vs Cumulative Net Buy (Sell) 1yr Foreign Inv

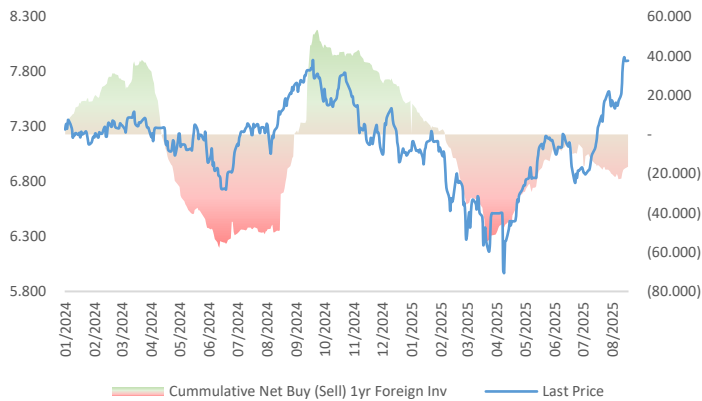


Figure 2. Sectors Movement

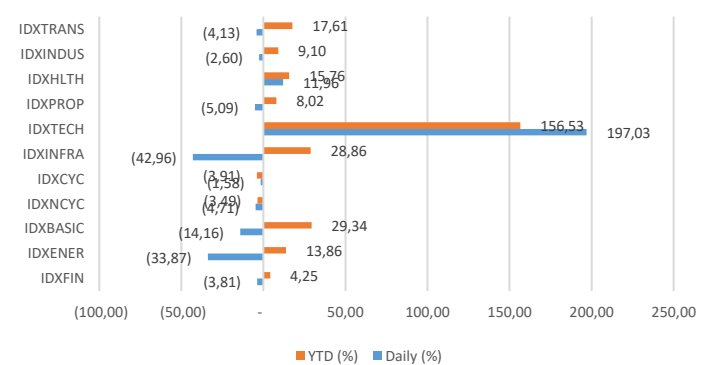


Figure 3. JCI vs Govt. Bonds 10yr Yield

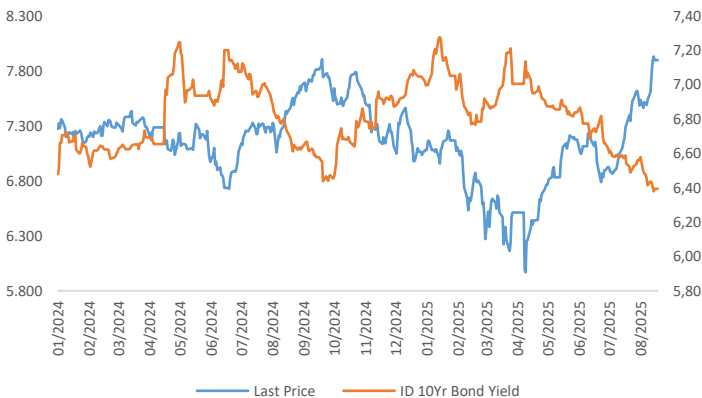


Figure 4. Spread Govt Bonds Yield 10yr Indo vs US

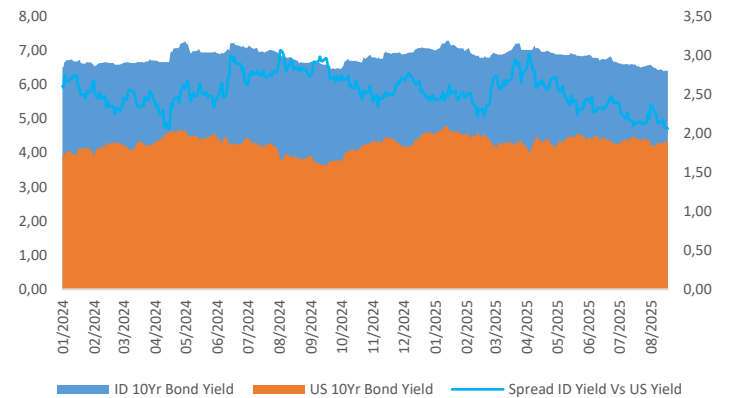


Figure 5. Indonesia Govt. Bonds Yield by Tenor (Daily)

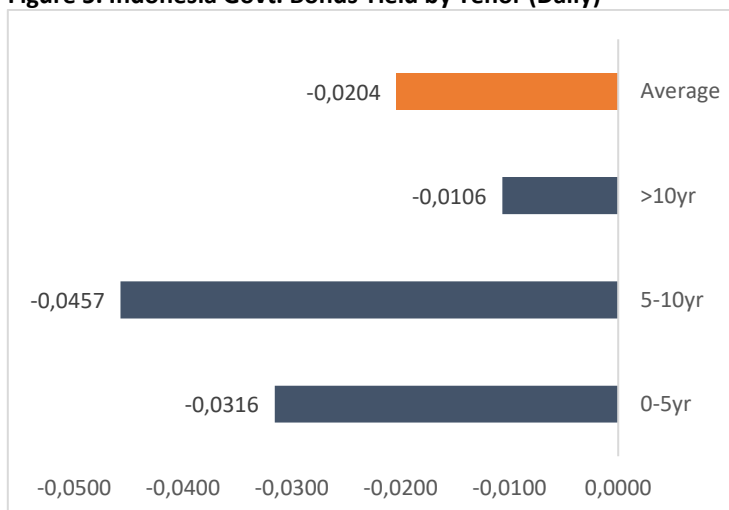


Figure 6. Indonesia Govt. Bonds Yield Curve

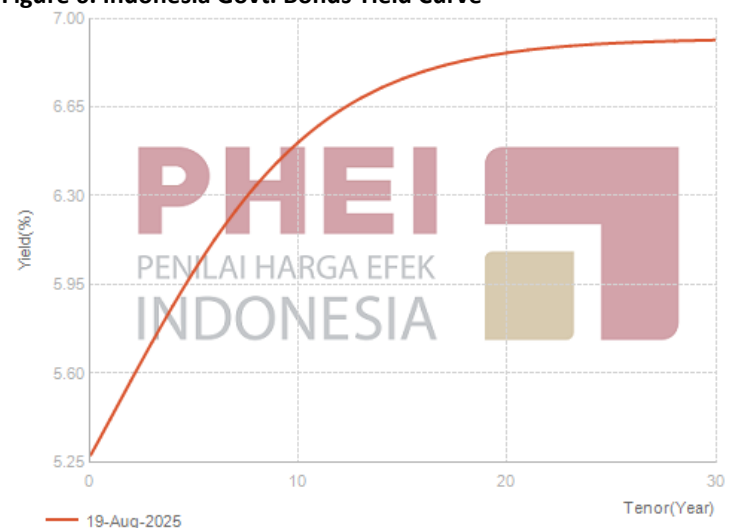
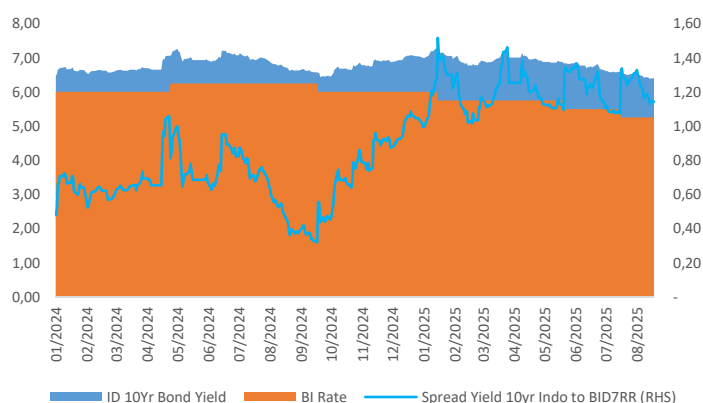
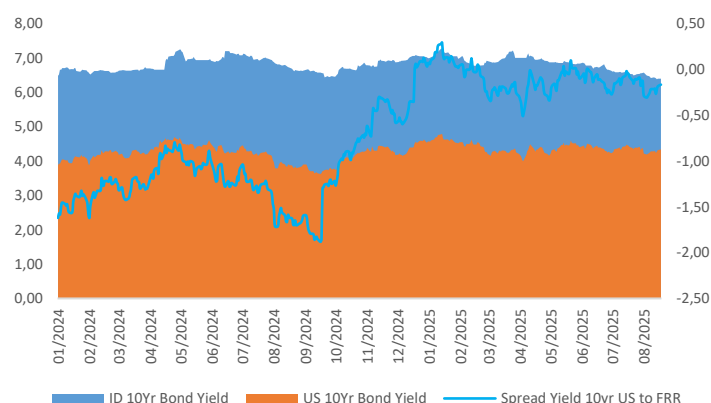


Figure 7. Spread Bonds Yield 10Yr Indo vs BI-7DRR



Source: Infovesta; PLI Research

Figure 8. Spread Bonds Yield 10Yr US vs FRR



Source: Infovesta; PLI Research

Figure 9. Top 10 Gainers

No	Ticker	Last	Prev.	Change(%)
1	BEER	135	100	35.00%
2	KBLV	178	132	34.85%
3	MAYA	260	193	34.72%
4	CSIS	129	96	34.38%
5	ASLC	95	71	33.80%
6	BAIK	122	97	25.77%
7	MFIN	1,2	960	25.00%
8	MINE	630	505	24.75%
9	LPPS	85	69	23.19%
10	SCMA	284	234	21.37%

Source: IDX; PLI Research

Figure 10. Top 10 Losers

No	Ticker	Last	Prev.	Change(%)
1	INPP	850	980	-13.27%
2	ZYRX	164	178	-7.87%
3	AREA	464	500	-7.20%
4	ARTA	3,25	3,46	-6.07%
5	KPIG	192	204	-5.88%
6	BRNA	755	800	-5.62%
7	UCID	472	500	-5.60%
8	CLAY	1,37	1,445	-5.19%
9	LRNA	167	176	-5.11%
10	HERO	376	394	-4.57%

Source: IDX; PLI Research

Figure 11. Top Trading Value

No	Ticker	Value	(%)
1	ASII	1,471	7.94%
2	DSSA	1,372	7.40%
3	BBCA	1,346	7.26%
4	BMRI	991	5.34%
5	BBRI	844	4.55%
6	WIRG	774	4.17%
7	TLKM	542	2.92%
8	AMMN	523	2.82%
9	PTRO	387	2.09%
10	PANI	369	1.99%

Source: IDX; PLI Research

Figure 12. Top Trading Frequency

No	Ticker	Freq.	(%)
1	WIRG	112,851	5.21%
2	ASLC	84,609	3.90%
3	ASII	49,883	2.30%
4	BBCA	42,331	1.95%
5	CDIA	41,855	1.93%
6	KBLV	40,676	1.88%
7	ANTM	37,186	1.72%
8	SCMA	31,942	1.47%
9	MLPL	29,938	1.38%
10	IOTF	29,911	1.38%

Source: IDX; PLI Research

Figure 13. Government Bonds Benchmark Rates

Benchmark Series	Maturity	Today		Last Week		Last Month	
		Yield (%)	Price (%)	Yield (%)	Price (%)	Yield (%)	Price (%)
FR0104	15/07/2030	5,94	102,36	5,91	102,47	6,17	101,38
FR0103	15/07/2035	6,41	102,42	6,39	102,59	6,57	101,31
FR0106	15/08/2040	6,80	102,99	6,78	103,25	6,87	102,40
FR0107	15/08/2045	6,85	102,93	6,83	103,16	6,91	102,34

Source: IBPA; PLI Research

Figure 14. Corporate Bonds – Sectoral Yield Curve

Tenor	IGS	SOE				Non SOE			
		AAA	AA	A	BBB	AAA	AA	A	BBB
0.08	5,3253	5,6549	5,7940	6,4717	7,5567	5,7711	5,9029	6,6957	7,8752
1	5,4483	5,8998	6,1539	7,2290	8,8578	6,0126	6,2878	7,4115	9,1229
2	5,5838	6,0840	6,3444	7,6319	9,3697	6,1942	6,4824	7,8106	9,6793
3	5,7209	6,2421	6,4885	7,8796	9,6677	6,3504	6,6270	8,0642	9,9891
4	5,8566	6,3986	6,6375	8,0872	9,9674	6,5048	6,7781	8,2760	10,2675
5	5,9878	6,5569	6,7935	8,2839	10,2850	6,6604	6,9378	8,4736	10,5562
6	6,1115	6,7128	6,9461	8,4697	10,5916	6,8130	7,0945	8,6580	10,8435
7	6,2256	6,8608	7,0855	8,6381	10,8621	6,9570	7,2374	8,8241	11,1096
8	6,3288	6,9965	7,2059	8,7839	11,0849	7,0883	7,3603	8,9676	11,3413
9	6,4205	7,1171	7,3055	8,9053	11,2590	7,2044	7,4615	9,0871	11,5332
10	6,5009	7,2215	7,3850	9,0031	11,3898	7,3043	7,5418	9,1837	11,6862

Source: IBPA; PLI Research

Figure 15. Economic Calendar

Date	Country	Event	Period	Previous	Consensus
08/19/2025	US	Housing Start	Jul	1321K	1297K
08/20/2025	US	MBA Mortgage Applications	Aug-15	10,90%	--
08/20/2025	CH	1-Yr Loan Prime Rate	Aug-20	3,00%	3,00%
08/20/2025	CH	5-Yr Loan Prime Rate	Aug-20	3,50%	3,50%
08/21/2025	US	FOMC Meeting Minutes	Jul-30	--	--
08/21/2025	US	Initial Jobless Claims	Aug-16	224K	225K
08/21/2025	US	S&P Global US Manufacturing PMI	Aug P	49,8	49,7
08/21/2025	US	Leading Index	Jul	-0,30%	-0,10%
08/21/2025	US	Existing Home Sales	Jul	3,93m	3,92m
08/21/2025	ID	BI-Rate	Aug-20	5,25%	5,25%

Source: Bloomberg; PLI Research

Investment Research Team

Gilang Praditiyo
VP Investment

Suryani Salim
DH Investment Research

Toga Yasin Panjaitan
Spv Investment Research

Marliana Aprilia
Investment Research

PT Perta Life Insurance

Taman Sari Parama Boutique Office. Lt 10-12
Jl. K.H. Wahid Hasyim No.84-86 Menteng Kota Jakarta Pusat 10340

Disclaimer

Laporan penelitian ini diterbitkan oleh PT Perta Life Insurance. Ini tidak boleh direproduksi atau didistribusikan lebih lanjut atau diterbitkan, secara keseluruhan atau sebagian, untuk tujuan apapun. PT Perta Life Insurance mendasarkan dokumen ini pada informasi yang diperoleh dari sumber yang diyakini dapat dipercaya tetapi belum diverifikasi secara independen; PT Perta Life Insurance tidak memberikan jaminan, pernyataan atau jaminan dan tidak bertanggung jawab atas keakuratan atau kelengkapannya. Ekspresi pendapat di sini adalah milik departemen *Investment Research* saja dan dapat berubah tanpa pemberitahuan. Dokumen ini tidak dan tidak boleh ditafsirkan sebagai penawaran atau ajakan untuk membeli atau berlangganan atau menjual investasi apapun.